

HOTĂRÂREA
NR. 49/2022

privind înscrierea definitivă a dreptului de proprietate a terenului în suprafață de 1.100 mp., înscris în CF. nr. 72824, situat în extravilanul comunei Sâncel

Consiliul local al comunei Sâncel, judetul Alba, întrunit în sedință ordinară din data de 31.03.2022;

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr. 2863/24.05.2022 privind înscrierea definitivă a dreptului de proprietate a terenului în suprafață de 1.100 mp., înscris în CF. nr. 72824, situat în extravilanul comunei Sâncel;
- raportul de specialitate nr. 2872/24.05.2022, al compartimentului urbanism, privind înscrierea definitivă a dreptului de proprietate a terenului în suprafață de 1.100 mp., înscris în CF. nr. 72824, situat în extravilanul comunei Sâncel;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sâncel;

Având în vedere prevederile:

- art. 12, art. 78 din Ordinul Directorului Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014-privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 858, art. 859 alin. (2), art.885 alin.(1) și art.888 din Noul Cod Civil-Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 24 alin.(2), alin. (3), art. 27 și art. 28 alin.(5)-(6) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287 lit. b) și punctul 4 din Anexa 4 "Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin. (3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1.(1)-Aprobă înscrierea definitivă în Cartea Funciară a imobilului – curți construcții - în suprafață de 1.100 mp, înscris în CF. nr. 72824, situat în extravilanul comunei Sâncel, aparținând Comunei Sâncel.

(2)-Solicită OCPI Alba – BCPI Blaj înscrierea definitivă a imobilului curți construcții, situat administrativ în extravilanul comunei Sâncel, cu datele de identificare menționate anterior, în domeniul privat al comunei Sâncel.

(3)-Înscrierea definitivă în Cartea Funciară a imobilului – curți construcții - în suprafață de 1.100 mp, înscris în CF. nr. 72824, situat în extravilanul comunei Sâncel, aparținând Comunei Sâncel, se realizează în vederea concesiunii terenului.

Art.2.-Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Sâncel prin Compartimentul agricol și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Sâncel.

Art.3.(1)-Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publică.

(2)-Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.(1)-Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba,
- Primarului comunei Sâncel;
- Compartimentului agricol;
- OCPI Alba – BCPI Blaj;

(2)-Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei Sâncel și pe pagina de internet wwprimariasancel.ro

(3)-Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un număr de 10 voturi valabil exprimate, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

Sâncel la: 25.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Oniga Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate
P. Secretar general com. Sâncel
Ciungan Roxana - Alina