

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA SÂNCEL
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 21 / 2021

**Privind aprobarea actului adițional la contractul
de închiriere teren nr.,443/28.04.2016**

Consiliul Local al comunei Sâncel, județul Alba, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.03.2021 ;

Având în vedere :

- cererea înregistrată la Primaria Sâncel sub nr. 1165/09.03.2021, depuse de cetățeanul Sălcudean Nicolae-Adrian titular ai contactului de închiriere teren nr. 443 /28.04.2016 ;
- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.1171 /09.03.2021 d-lui primar Frațilă Ilie cu privire prelungirea contractului de închiriere teren nr.443/28.04.2016;
- raportul nr.1170/09.03.2021 al compartimentului de specialitate cu privire la prelungirea contractului de închiriere teren nr.443/28.04.2016;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sâncel;
- art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. C) si alin(6) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu referire la atribuțiile consiliului local în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al unitatii administrativ teritoriale;

În temeiul art.139 alin (1) potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor care îi revin, consiliul local adopta hotărâri, coroborat cu art.196 alin(1) lit."a" din O.U.G.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor care le revin autoritățile administrației publice locale emit acte administrative :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă actul adițional la contractul de închiriere teren aflat în domeniul privat al comunei Sâncel, nr.443 /28.04.2016 al carui titular este cetățeanul Sălcudean Nicolae-Adrian, domiciliat în Sâncel, str.S.Bărnutiu nr.11, jud.Alba, conform anexei , parte a prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi valabil exprimate , 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

Art.3.(1) Împotriva prezentului act dministrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publică.

(2) Prezentul act dministrative poate fi contestat la secția de contencios dministrative a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului dministrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Prezenta hotărâre se comunică către :

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul comunei Sâncel;
- cetățeanului Sălcudean Nicolae-Adrian ,Sâncel,str.S.Bărnuțiu nr.11;

Sâncel, la 15.03.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons.Barna Ilie

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar Gen.Comuna Sâncel
Bărbat Silvia

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA SÂNCEL
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. nr. 21/2021

ACT ADITIONAL NR.1
La contractul de inchiriere teren nr.443/28.04.2016

Incheiat intre:

1.UAT comuna Sâncel, cu sediul în Sâncel, str.M.Eminescu nr.70, județul Alba, cod fiscal :4562141 , reprezentata prin primar Fratila Ilie, **în calitate de locator**

și

2.Sălcudean Nicolae Adrian , cu domiciliul în Sâncel, str,.S.Bărnăuțiu nr.11 , **in calitate de locatar,**

Părțile de comun acord convin asupra următoarelor modificări, după cum urmeaza:

-art.3-Termenul contractului privind durata închirierii, se completează cu următoarea prevedere:

”Contractul se prelungește cu o perioadă cuprinsă între:01.05.2021-31.12.2021.”

-art.8-Plata chiriei- se completează cu prevederea:

”Prețul închirierii se indexează anual cu reata inflației.”

Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Actul adițional a fost aprobat prin H.C.L. nr.....din.....si intră în vigoare la data semnării lui.

Data semnării actului adițional:.....

PĂRȚILE SEMNATARE

LOCATOR
Din partea UAT Com.Sâncel
Fratila Ilie-primar

LOCATAR
Sălcudean Nicolae-Adrian