

HOTĂRÂREA
NR. 26/2023

privind aprobarea unui act adițional la contractul de închiriere pășune comunală
nr. 674/02.04.2018

Consiliul local al comunei Sâncel întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.03.2023, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 în funcție;;

Având în vedere:

- cererea înregistrată la Primaria Sâncel sub nr. 1433/21.03.2023, depusă de Irimie Liviu Cosmin în calitate de administrator al PFA Irimie Liviu Cosmin, titular al contractului de închiriere pășune nr. 674/02.04.2018;
- contractul nr. 674/02.04.2018 de închiriere pășune comunală încheiat între PFA Irimie Liviu Cosmin și UAT comuna Sâncel;
- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 1471/23.03.2023 cu privire la prelungirea contractului de închiriere pășune nr. 674/02.04.2018;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 1478/23.03.2023 cu privire la prelungirea contractului de închiriere pășune nr. 674/02.04.2018;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sâncel;

Cunoscând:

- prevederile art. III pct.1. al contractelor de închiriere pășune comunală mai sus menționate, conform căruia contractul de închiriere poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult durata sa inițială cu condiția ca prin prelungire sa nu depășească termenul de 10 ani.
- prevederile art. 9 alin. (2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. C) și alin. (6) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu referențe la atribuțiile consiliului local în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale;

În temeiul art. 139 alin. (1) potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor care îi revin, consiliul local adopta hotărâri, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit."a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor care le revin autoritățile administrației publice locale emit acte administrative :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional privind prelungirea perioadei de închiriere, pentru contractul nr. 674/02.04.2018 de închiriere pășune aflată în domeniul privată al comunei Sânce.

Art.2. Se aprobă modelul actului adițional așa cum este prevazut în **anexă**, parte a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi valabil exprimate, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul comunei Sâncel;
- celor interesați;

Art.5.(1)-Împotriva prezentului act dministrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publică.

(2)-Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Sânce la: 29.03.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Trif Ana - Maria

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general com. Sâncel
Ciungan Roxana - Alina

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNCCEL
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. nr. 26/29.03.2023

ACT ADIȚIONAL NR. 1
La contractul de închiriere teren nr.

Incheiat între:

1. UAT comuna Sâncel, cu sediul în Sâncel, str. M. Eminescu, nr. 70, jud. Alba, cod fiscal: 4562141, reprezentată prin primar Fratița Ilie, **în calitate de locatar**
și

2., cu domiciliul/sediul în, str., nr., **în calitate de locatar,**

Părțile de comun acord convin asupra următoarelor modificări, după cum urmează:

III. Durata contractului:

„Contractul se prelungește cu o perioadă de trei ani după durata inițială (cuprinsă între: 02.04.2018 - 12.05.2025) până la data de 12.05.2028.”

Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Actula aditional a fost aprobat prin H.C.L. nr. din și intră în vigoare la data semnării lui.

Data semnării actului aditional:

PĂRȚILE SEMNATARE

LOCATOR
UAT COMUNA SÂNCCEL
FrățiLă Ilie - primar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Trif Ana - Maria

LOCATAR

.....

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general com. Sâncel
Ciungan Roxana - Alina