

6

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/localitatea (*) ALBA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) SÂNCEL	Nr. .... din 26/09/2023 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CIUNGAN ROXANA-ALINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Berariu Lucia Carmen CNP 2560127080023 in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria ZV nr305214, eliberat(a) de Brasov, data si locul nasterii 27.01.1956., localitatea Blaj, judetul/tara Brasov.,

2. (\*\*\*) cu domiciliul in: localitatea Brasov str Zizinului nr 10., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Grama Traian Tiberiu, CNP 1590623400391, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I seria RZ nr. 198065, eliberat(a) de Sector 5, data si locul nasterii 23.06.1959, localitatea Blaj judetul/tara Bucuresti.,

4. (\*\*\*) cu domiciliul in: localitatea Bucuresti, str Pandurilor nr. 13., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

5. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

6. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele) localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv :-Gramă Traian.Tiberiu-Bucuresti,Sos. Pandurilor nr.13
- Berariu Lucia Carmen-Brasov, strada Zizinului nr.10
- Berariu Carina-Brasov, Strada Zizinului,nr.10, Bl.38, Ap 11.
- Gramă Diana-Bucuresti,Soseaua Pandurilor ,nr 13,Bl

p19,sc.1,et6,ap26

**preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse

vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii :Latiu A.AxentePetru I.I –Sancel D.Gherea Nr.10

**preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare : Barbu E., Oniga Ioan, Barbat P., Brumar M., Corbean Nicolae, Grama A., Oprean A.,Aldea M., Oniga Ana;Costea Silvia, Panazan Nicolae,Barbat N, Irimie V.

**preemptori de rang IV:** tinerii fermieri .....

**preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

**preemptori de rang VII:** statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ..... ha situat in extravilanul localitatii ....., identificat cu numar cadastral ....., inscris in cartea funciara nr. .... a localitatii ..... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: ~~Da~~  Nu
- terenul este grevat de sarcini: ~~Da~~  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1 Copie C.I., copie T.P., copie C.M.,

2. ....

3. ....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Latiu sorica.  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 17.08.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.