

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÎNCEL
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.73/2018

privind aprobarea Contractului de prestări servicii de diriginte de șantier la lucrările privind investiția "Amenajare teren sintetic în comuna Sîncel, județul Alba"

Consiliul Local al comunei Sîncel, județul Alba întrunit în ședință publică ordinară din data de 28.08.2018
Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Sîncel prezentat în cadrul ședinței legat de investiția "Amenajare teren sintetic în comuna Sîncel, județul Alba" înregistraa sub nr.1635/21.08.2018;
- Referatul de specialitate a Compartimentului pentru achiziții publice și a compartimentului pentru buget finanțe nr.1636 din 21.08.2018 prin care se motivează valoarea prestației conform ofertei de pe SEAP [DA20937821] din data de 31.07.2018 precum și referatul nr.1698/28.08.2018 prin care se comunica modificarea valorii prestației conform ofertei de pe SEAP nr.DA-21054111;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul C.L. Sîncel;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice și a prevederilor Ordinului nr. 264 din 8 iunie 2016, publicat în M.O. nr. 432 din 9 iunie 2016 cu privire la Normele de aplicare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, tinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- tinând seama de prevederile art. 1.164 și următoarele referitoare la contracte sau convenții, din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată;
- art. 40 din Legea nr. 273/2009 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza prevederilor art. 6) alin. (1) și alin. (2) al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. 6) lit. a) pct. 2 și art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă Contractul pentru prestări servicii de diriginte de șantier la lucrările de "Amenajare teren sintetic în comuna Sîncel jud.Alba" cu S.C. Dico Pinteș SRL- care are sediul în Alba Iulia, str.Livezii nr.43, cod fiscal nr. 35147633 , conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Valoarea contractului este de 3.000 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 0 lei, adică valoare totală 3.000 lei .

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul, compartimentul financiar-contabil și compartimentul achiziții publice.

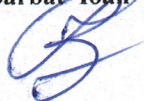
Art.3.-Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un număr de 11 voturi valabil exprimate 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată către:

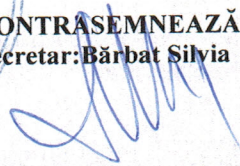
- Primarul comunei Sîncel , jud.Alb, -Instituția Prefectului -Jud.Alba ,PFA Pinteș Nicusor
- Se afișează la sediul primăriei Sîncel și pe pagina de WEB și poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în baza L.554/2004.

Sîncel , la data de : 28.08.2018

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons.Bărbat Ioan



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar: Bărbat Silvia



Contract de servicii de supraveghere si dirigenție de santier

nr.1697/RG/28.08.2018

Preambul

În temeiul Legii achizițiilor publice nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de servicii între:

COMUNA SINCEL, adresa sediu str.M.Eminescu, nr.7,telefon/fax 0258/885101,cod fiscal 4562141,cont trezorerie RO45TREZ24A840303710101X,deschis la Trezoreria Blaj reprezentata prin **Fratila Ilie** avand functia de **PRIMAR**, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

S.C. DICO PINTEA S.R.L cu sediu în Alba Iulia, str.Livezii, nr.43, jud. Alba avand cont RO88TREZ0025069XXX007519 deschis la Trezoreria Alba Iulia,CIF35147633,tel. 0743-125482, e-mail:nicusorpintea21@gmail.com,in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa execute servicii de supraveghere a lucrărilor (dirigenție de șantier), pentru obiectivul: "

"AMENAJARE TEREN SINTETIC IN COMUNA SINCEL, JUD. ALBA"

in perioada convenită si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de către achizitor, este de **3.000,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **0 lei**.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este până la incheierea lucrărilor pentru obiectivul: "**AMENAJARE TEREN SINTETIC IN COMUNA SINCEL, JUD. ALBA**", incepand de la data de incheierii contractului .

7. Documentele contractului

- DA 21054111/24.08.2018

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si performantele conform legislatiei în vigoare.

8.2 - Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul stabilit

9.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 de zile de la emiterea facturii de catre acesta.

9.3-Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la 9.2, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1-In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu cota procentuala de 0,1% din pretul contractului pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, din plata neefectuata.

10.3 -Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garantia de buna executie a contractului

11.1 -Nu se constituie garanție de bună execuție.

12. Alte responsabilitati ale prestatorului:

12.1Specialiștii autorizați au dreptul să desfășoare activitatea de dirigenție de șantier în domeniul/subdomeniul autorizat și să presteze această activitate pentru persoane fizice/juridice sau societăți de consultanță specializate care pot avea calitatea fie de investitori, fie de beneficiari.

12.2În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții, dirigenții de șantier au următoarele obligații și răspunderi:

A)În perioada de pregătire a investiției:

A1.studiază procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;

A2.preiau amplasamentul;

A3.predau către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier.

B)În perioada execuției lucrărilor:

B1.urmăresc realizarea construcției în conformitatea ofertei acceptate;

B2.interzic executarea de lucrări de către personal necalificat;

B3.participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;

B4.efectuează verificările, semnează și stampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante;

B5.informează operativ investitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;

B6.verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, executia pe parcursul lucrărilor;

C)La recepția lucrărilor:

C1.asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmesc actele de recepție;

C2.urmăresc soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;

C3.predau către investitor actele de recepție

13. Alte responsabilitati ale achizitorului

13.1- Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

14. Recepție si verificari

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor

14.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15. Modalitati de plata

15.1 - Platile trebuie sa fie facute la cererea prestatorului prin emiterea de facturi procentual cel mult egale cu facturile și situațiile de lucrări decontate la constructor

16. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data de 28.08.2018

16.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-un perioada stabilita, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

17. Ajustarea pretului contractului

- Pretul contractului nu se ajusteaza..

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

19. Forta majora

19.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5- Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor

20.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, de catre instantele judecatoresti.

21. Limba care guverneaza contractul

- Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicari

22.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

22.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie azi 28.08.2018, contractul in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
COMUNA SINCEL
Primar,
ILIE FRATILA

Prestator,
S.C. DICO PINTEA S.R.L
Administrator
PINTEA NICUSOR

Avizat,
Consilier juridic
Jidvean Roxana -Alina

Vizat comp.contabilitate
Teglas- Szabo Ana -Diana

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. Bărbat Ioan



CONTRASEMNEAZA
Secretar Bărbat Silvia

