

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNCEL

HOTĂRÂREA
NR. 45/2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: Proiect tip „Construire creșă
mică, str. Mihai Eminescu, nr. 101, sat Sâncel, comuna Sâncel, județul Alba”**

Consiliul Local al comunei Sâncel, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2022;

Avand in vedere:

-Expunerea de motive a primarului comunei Sâncel, înregistrat cu nr. 2503/04.06.2022, cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: Proiect tip „Construire creșă mică, str. Mihai Eminescu, nr. 101, sat Sâncel, comuna Sâncel, județul Alba”.

-Raportul de specialitate nr. 2504/04.06.2022, cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: Proiect tip „Construire creșă mică, str. Mihai Eminescu, nr. 101, sat Sâncel, comuna Sâncel, județul Alba”;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sâncel;

In conformitate cu prevederile :

- prevederile Ordonanța Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 25/26.07.2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (7) lit. a) și f), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren intravilan, situat în com. Sâncel, str. Mihai Eminescu, nr. 101 și aflat în administrarea Consiliului local Sâncel, **în suprafață de 3.569 mp.**, din totalul de 16.559 mp., identificat potrivit Cărții funciare nr. 72771, nr. topo 72771, liber de orice sarcini, în vederea și pe

perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții: **Proiect tip „Construire creșă mică, str. Mihai Eminescu, nr. 101, sat Sâncel, comuna Sâncel, județul Alba”.**

Art.2. (1) Planul de individualizare amplasament este prezentat în **Anexă**, care este parte integrantă a prezentei și este viabilizat conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Sâncel, județul Alba, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.)

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Sâncel, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Sâncel, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.6. Prin prezenta se revocă **HCL nr. 32/31.03.2022.**

Art.7.(1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publică.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Sâncel la: 11.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Oniga Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate
P. Secretar general com. Sâncel
Ciungan Roxana - Alina