

**ANEXA Nr. 1A**  
**la normele metodologice**  
**(1) - Model -**  
**- Formular pentru persoane fizice -**

Județul/localitatea (\*)..... ALBA .....

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 97 din 21 / 06 / 2022 (zi/lună/an) (\*)

Primăria (\*)..... SANCEL .....

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (\*)..... CIUVIGAN ROXANA-ALINA .....

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (\*)..... Roxana .....

**CERERE**

**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnații:

- **Luncean Emil:** domiciliat în com. \_\_\_\_\_, sat \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_  
în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_  
eliberat de SPCLEP Sibiu, născut la data de \_\_\_\_\_, în localitatea \_\_\_\_\_ județul \_\_\_\_\_;
- **Luncean Adela-Erika:** domiciliată în mun. T \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_

în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_, născută la data de \_\_\_\_\_, în localitatea \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;

- **Szoke Ana:** domiciliată în com. \_\_\_\_\_, sat \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_;
- în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_  
eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_, născută la data de \_\_\_\_\_, în localitatea \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;
- **Luncean Traian:** domiciliat în mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_;
- în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu B.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
eliberat de poliția \_\_\_\_\_, născut la data de \_\_\_\_\_, în loc. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;
- **Luncean Ioan:** domiciliat în mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_

în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_  
eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_, născut la data de \_\_\_\_\_ în sat \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;

- **Luncean Romulus:** domiciliată în mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_
- în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_  
eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_, născută la data de \_\_\_\_\_, în loc. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;
- **Luncean Mircea:** domiciliat în mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_, et \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_;
- în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_  
eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_, născut la data de \_\_\_\_\_ în sat \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_.

- **Moga Mărioara:** domiciliată în com. \_\_\_\_\_, sat \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_

în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_  
eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_, născută la data de \_\_\_\_\_ în localitatea \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;

- **Luncean Maria:** domiciliată în Austria;  
 în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu PE., seria I \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
 eliberat de Sibiu, născută la data de \_\_\_\_\_ în localitatea \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_.
- **Luncean Remus - Dorin:** domiciliat în Austria;  
 în calitate de proprietar, având pașaport seria P, nr. \_\_\_\_\_ născut la data de \_\_\_\_\_, în  
 mun. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_
- **Luncean Ovidiu:** domiciliat în Austria;  
 în calitate de proprietar, având pașaport seria P, nr. \_\_\_\_\_, născut la data de \_\_\_\_\_, în  
 mun. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;
- **Luncean Cosmin:** domiciliat în Austria;  
 în calitate de proprietar, având pașaport seria P, nr. \_\_\_\_\_, născut la data de \_\_\_\_\_, în  
 mun. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_;
- **Roth Daniel-Remus:** domiciliat în \_\_\_\_\_, i, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_;  
 în calitate de proprietar, având CNP: \_\_\_\_\_, identificată cu C.I., seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
 eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ născut la data de \_\_\_\_\_, în mun. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_
- **Roth Friedaich:** domiciliat în Germania;  
 în calitate de proprietar, având act de identitate \_\_\_\_\_ născut la data de \_\_\_\_\_ în mun.  
 \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_, starea civilă \_\_\_\_\_,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_ (numele și prenumele), CNP/CIF. \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_ domiciliat în, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.**

**Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:**

-**preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiinii până la gradul al treilea inclusiv. *Luncean Maria, Soke Stefan, Moșu Ioan, Luncean Emilia*

-**preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află

investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

- **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri.

- **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

- **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.

- **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,70 ha situat în extravilanul localității PANADE, identificat cu număr cadastral 71195, înscris în cartea funciară nr. 71135 a localității PANADE, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da / Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da / Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIEC, COPIE EXTRAS CF,
2. CERTIFICAT FISCAL.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data... 31.06.2022

Lucian, Lucian, Sorinel, Luca, Lucian, Luca,  
Dor, Loga, Lucian, Dor, Dor, Dor, Dor,

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.