

ANEXA Nr. 1A

la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

Județul/localitatea (*)..... ALBA

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 90 din 17.02.2022 (zi/lună/an) (*)

Primăria (*)..... COM. SÂNCCEL

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)..... CIUNGAN ROXANA - ALINA

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)..... 



CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnații:

- **Hațegan T. Elena:** domiciliata în com. Sâncel, sat Sâncel, str. Mihai Eminescu, nr. 48, jud. Alba;

în calitate de proprietar, având CNP: 2360920011873, identificată cu B.I., seria BE, nr. 145117, eliberat de Pol. Mun. Blaj, născută la data de 20.09.1936, în localitatea Sâncel, județul Alba;

- **Boitor Paulina – Aurelia:** domiciliata în loc. Tiur, nr. 519, mun. Blaj, jud. Alba;

în calitate de proprietar, având CNP: 2540906011840, identificată cu C.I., seria AX, nr. 619562, eliberat de SPCLEP Blaj, născută la data de 06.09.1954, în localitatea Sâncel, județul Alba;

- **Bucur Traian – Nicolae:** domiciliat în mun. București, sector 4, str. Emil Racovița, nr. 12, bl. R, sc. 2, et. 1, ap. 47;

în calitate de proprietar, având CNP: 1560127400574, identificată cu C.I., seria RR, nr. 721481, eliberat de SPCLEP Sector 4, născută la data de 27.01.1956, în mun. Blaj, județul Alba;

- **Bucur Ioan – Sever:** domiciliat în mun. Blaj, str. Aron Pumnul, nr. 17, jud. Alba;

în calitate de proprietar, având CNP: 1530212011841, identificată cu C.I., seria AX, nr. 398630, eliberat de SPCLEP Blaj, născută la data de 12.02.1953, în com. Sâncel, județul Alba;

- **Neagu Ana:** domiciliată în mun. Blaj, str. Aleea Viitorului, nr. 24, jud. Alba;

în calitate de proprietar, având CNP: 2510506050019, identificată cu C.I., seria AX, nr. 270463, eliberat de SPCLEP Blaj, născută la data de 06.05.1951, în com. Sâncel, județul Alba;

- **Pascu Ioan:** domiciliata în com. Sâncel, sat Sâncel, str. Nicolae Bălcescu, nr. 25, jud. Alba;

în calitate de proprietar, având CNP: 1461206011887, identificată cu C.I., seria AX, nr. 295422, eliberat de SPCLEP Blaj, născută la data de 06.12.1946, în sat Secășel, județul Alba;

- **Pascu Ioan – Adrian:** domiciliata în com. Sâncel, sat Sâncel, str. Nicolae Bălcescu, nr. 25, jud. Alba;

în calitate de proprietar, având CNP: 1710103011858, identificată cu C.I., seria AX, nr. 593730, eliberat de SPCLEP Blaj, născută la data de 03.01.1971, în mun. Blaj, județul Alba;

- **Irimie Ana – Simona:** domiciliată în mun. Brașov, b-dul. Griviței, nr. 49, bl. 34, sc. B, ap. 6, jud. Brașov.

în calitate de proprietar, având CNP: 2751212011841, identificată cu C.I., seria BV, nr. 792571, eliberat de SPCLEP Brașov, născută la data de 12.12.1975, în mun. Blaj, județul Alba;

2. (***) cu domiciliul în: localitatea, str. nr. ,
bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal .
. , țara , telefon , fax , email , cetățenia
. , starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str. nr. ,
bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal .
. , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele),
CNP/CIF. , în calitate de , conform
. domiciliat în , localitatea , str.
nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul ,
codul poștal , telefon , fax , e-mail ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.**

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

-**preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv. **HAI EGAN ANICA**

.....
.....
-preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

.....
.....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

SĂLCUDEAN OVIDIU IOAN ;

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

.....
.....
-preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.

- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1800 mp, situat în extravilanul localității SĂNCEL, identificat cu număr cadastral 72415, înscris în cartea funciară nr. 72415 a localității SĂNCEL care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificat fiscal, Extras CF,
2. Acte de stare civilă.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 17.03.2022

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Pui', 'A. Pavea', and 'Zu']

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.