

ANEXA Nr. 1A

la normele metodologice

(1) - Model -


- Formular pentru persoane fizice -

Județul/localitatea (\*)..... ALBA .....

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 106 ... din 09 ... / 12 ... / 2022 ... (zi/lună/an) (\*)

Primăria (\*)..... COMUNEI SÂNCEL .....

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (\*)..... CIUNGAN ROXANA-ALINA .....

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (\*)..... 

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BĂRBAŢIU LUKA RODAN ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
CNP .. 1420720322231 ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
.. C.I. .... seria .. SB .. nr. 326532, eliberat(ă) de .. S.P.C.L.R.A. DRĂVĂŞA .., data și locul  
nașterii .. 20.07.1942 .., localitatea .. SÂNCEL .., județul/țara .. ALBA ..

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .  
..., țara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia  
..., starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .  
..., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., (numele și prenumele),  
CNP/CIF. ...., în calitate de ....., conform  
..., domiciliat în, localitatea ....., str. ....

nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....,  
codul poștal ...., telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

-preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv. BĂRBANȚĂ ANA - PROTAG VIOARELOR I  
TEBLAȘ RODAN - PROTAG VIOARELOR IB  
BĂRBANȚĂ RODAN IULIANA BRĂTUȚĂ

-preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

- OMIȚĂ ANINA ȘANCHEL TI.

- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

- LAB - OPRĂȘTE + ANU ȘAN  
- P. DAN COV. - OMIȚĂ I. - OMIȚĂ D.  
- SPATA ANTONIU - F. A. T. H. - OPRĂȘTE  
MIHAI - C. I. G. U. T. A. L. - P. I. T. A. S. C. O. R.  
V. I. T. A. C. O. N. - M. U. L. F. - P. C. A. M. E. R. I.  
W. U. A. S. C. A. M. A. N. - V. I. T. I. T. A. - OMIȚĂ ?

-preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora. ....;

- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine. ....

..... ;  
- **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.84 ha situat în extravilanul localității ȘT. H. C. M., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

**Declar că:**

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: ~~Da~~  Nu o;
- terenul este grevat de sarcini: ~~Da~~  Nu o;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE TP. AR.
2. COPIE CI, COPIE ACT DONAȚIE.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător/Împuternicit,**

B. B. R. M. A. T. I. N. D. E. T. R. O. O. O. R.

(numele și prenumele în clar)

**Semnătura**

[Semnătură]

**Data** 08.12.2021

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.