

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA SÂNCEL
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
NR. 21/2024

**privind aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA,
asupra imobilului (teren), proprietatea privată a comunei Sâncel,
identificat prin C.F. nr. 70712 - Sâncel**

Consiliul local al comunei Sâncel întrunit în ședința publică ordinară din data de 24.04.2024, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 în funcție;

Având în vedere:

- adresa nr. 1894/11.04.2024 din partea SC DELGAZ GRID SA, cu privire la emiterea unei Hotărâri de consiliu local privind proiectul de investiție „Inlocuire conductă și bransamente gaze presiune redusă pe str. Principală (parțial), loc. Biia, jud. Alba și Alimentarea localității Panade din loc. Biia”;

- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 1984/16.04.2024 cu privire la aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA, asupra imobilului (teren), proprietatea privată a comunei Sâncel identificat prin C.F. nr. 70712 - Sâncel;

- raportul compartimentului de specialitate nr. 1993/16.04.2024 cu privire la aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA, asupra imobilului (teren), proprietatea privată a comunei Sâncel identificat prin C.F. nr. 70712 - Sâncel;

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sâncel;

Cunoscând:

- prevederile art. 109 – art. 112 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 621 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii nr. 58/27.06.2018 privind aprobarea Planului Urbanistic General;

În temeiul art. 139 alin. (1) potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor care îi revin, consiliul local adopta hotărâri, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor care le revin autoritățile administrației publice locale emit acte administrative:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea **unui drept de trecere** continuu și perpetuu, aerian, subteran și de suprafață, în favoarea operatorului licențiat al sistemului de distribuție a gazelor naturale, DELGAZ GRID S.A, pe terenul proprietatea privată a comunei Sâncel, **înscris în C.F. nr. 70712 – Sâncel**, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței obiectivelor din sistemul de distribuție gaze naturale, în vederea exercitării drepturilor conferite de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012.

Art. 2. Comuna Sâncel recunoaște **existența**, respectiv faptul că DELGAZ GRID S.A, în calitate sa de operator licențiat al sistemului de distribuție gaze naturale **beneficiază de următoarele drepturi, care au un caracter legal, fiind o utilitate publică:**

- **un drept de uz** asupra suprafeței de **10 mp** din terenul aflat în domeniul privat al Comunei, pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării, re tehnologizării, funcționării normale a capacității respective, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor, ori de câte ori va fi necesar;

- un drept de servitute legală de trecere subterană și de suprafață, asupra suprafeței de 10 mp din terenul aflat în domeniul privat al Comunei, în vederea instalării de rețele, conducte, sau alte echipamente aferente capacității obiectivelor din sistemul de distribuție gaze naturale mai sus enunțate, precum și pentru accesul angajaților distribuitorului licențiat de gaze naturale – DELGAZ GRID S.A. la locul de amplasare a obiectivelor, în vederea realizării lucrărilor de întreținere, reparații, revizii, modificări, exploatare, etc, precum și ori de câte ori va fi necesar;

Art. 3. Se aprobă amplasarea sistemului de distribuție gaze naturale pe terenul proprietate privată al comunei Sâncel, anterior identificat, pe o suprafață de 10 mp., constând în conducta de distribuție gaze naturale, precum și pentru accesul angajaților operatorului de distribuție gaze naturale DELGAZ GRID SA, la locul de amplasare a sistemului mai sus menționat, conform planului de situație anexat.

Art. 4. Se aprobă exercitarea drepturilor de uz și servitute anterior menționate, prevăzute de Legea nr. 123/2012, asupra terenului identificat la art. 1, cu titlu gratuit pe toata durata existenței sistemului de gaze naturale, de către operatorul de sistem.

Art. 5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi valabil exprimate, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul comunei Sâncel;
- celor interesați;

Art.6.(1). Împotriva prezentului act dministrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publică.

(2). Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Sânce la, 24.04.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Brad Sorin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Sâncel
Ciungan Roxana - Alina

